

SERVICIUL TEHNIC

400023 Cluj-Napoca, Romania
Str. V. Babes nr. 8
Tel.: +40 264 597 256 int.2800
Fax: +40 264 597 257
www.umfcluj.ro



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

Se aproba:
Director general
Ing. Corpodean Silviu



Memoriu Tehnic

Reabilitare Cladire Stomatologie, str. Victor Babes, nr. 15

In scopul imbunatatirii conditiilor pentru studenti si cadre didactice este necesara reabilitarea spatiilor de la etajul doi si trei din Cladirea Stomatologie, str. Victor Babes, nr. 15.

Lucrarile de amenajare constau in:

- Montare tapet tip tarchet pe pereti pana la 1.5m inaltime pe coridoarele etaj 3 stanga si etaj 2 partea dreapta
- Se vor inlocui corpurile de iluminat pe coridoare si in incaperi cu corpuri de iluminat LED de cel putin acelasi luminozitate ca si cele existente
- Se va monta un glasvand din PVC, glisanta langa intrarea in sala 44 etaj 3, se vor demonta doua chiuvete si faianta se vor repara peretii, se va monta un corp de iluminat si un intrerupator in incaperea nou creata
- Executat reparatii tencuiei (desfaceri si refaceri) unde tencuiala este compromisa (puscata), inclusiv gletuit pereti in vederea zugravorii
- Executat zugraveli lavabile in doua straturi inclusiv amorsa in toate incaperile de la etaj 3 partea stanga, etaj 2 partea dreapta, parter vestiar studenti si cabina portar
- Se va demonta un perete de compartimentare pe structura usoara din gips-carton intre sala 44 si grup sanitar, se vor demonta WC-uri si lavoare, se va desface gresia si faianta, se vor repara peretii se va turna sapa autonivelanta si se va monta covor PVC tip tarchet, se vor inlocui radiatoarele existente, se vor suplimenta numarul de prize, se vor inlocui intrerupatoarele
- Se va monta covor PVC nou pe coridor etaj 3 stanga, se va inlocui o fereastră de lemn cu una de PVC, inclusiv reparatii spaleti
- Se va monta covor PVC tip tarket in sala 47, se vor inlocui prizele si intrerupatoarele
- Se va inlocui o usa de lemn in sala 45 cu o usa PVC, inclusiv reparatii spaleti, se va inlocui o oglinda sparta
- Salile 48 si 49 se vor reabilita in vederea montarii unor simulatoare mobile, prin realizarea unei tavan fals, refacere finisaje, realizare circuite electrice, asigurare apa si aer comprimat pe pozitii stabilite, se va inlocui covorul PVC tip tarket



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

- Se vor înlocui corpurile de iluminat cu corpuri LED de cel puțin aceleași luminozitate ca și cele existente în Biroul 31, se va monta suplimentar un radiator, se vor realiza două circuite electrice suplimentare, în șas se va înlocui un gâșvand cu una nouă din PVC, se vor demonta două WC-uri
- Salile 29 și 30 se vor reabilita în vederea montării a câte două unituri dentare la care trebuie asigurată: apă, curent electric, aer comprimat, vacuum, scurgere, se va slăui pardoseala pentru tuburi și conducte, se va astupa cu șapă de ciment, se va desface tarchetul existent, se va turna șapă autonivelantă, se va monta tarchet nou, se vor înlocui corpurile de iluminat cu LED, se vor înlocui prize și întrerupătoare, se vor vopsi ușile de lemn, zugrăvit încăperi
- Se va înlocui covorul PVC tip tarket pe coridorul de la etaj 2 dreapta, se va monta tapet tip tarchet pe pereți până la 1.5m înălțime, se vor înlocui corpurile de iluminat cu corpuri LED de cel puțin aceleași luminozitate ca și cele existente
- Se va mări cabina portarului prin demontare și refacerea unei pereți de compartimentare,
- Se va amenaja încăperea în care erau compresoarele în vestiar studenți
- Transportul molozului se va face în depozite special amenajate, prețul lor va fi cuprins în oferta

Nota: Ofertanții vor cuprinde în calculul prețurilor unitare toate cheltuielile necesare execuției lucrărilor prevăzute în lista de cantități (cheltuieli cu manipularea materialelor, cheltuieli de transport etc....)

Se recomandă ca ofertanții să viziteze obiectivul pentru a cuprinde în calculul prețurilor unitare toate cheltuielile necesare execuției lucrărilor prevăzute în lista de cantități.

Pe parcursul execuției lucrărilor (desfaceri și refaceri) se vor măsura și deconta cantitățile de lucrări real executate.

Cantitățile de lucrări estimate ce se vor executa sunt date în lista de cantități anexată.

Garantia de bună execuție a lucrărilor va fi minim 3 (trei) ani.

Director Tehnic Administrativ
Ing. Birau Nicolae

Sef Serviciu Tehnic
Ing. Galos Violin

Intocmit
Ing. Boros Csaba