

SERVICIUL TEHNIC

400023 Cluj-Napoca, Romania
Str. V. Babes nr. 8
Tel.: +40 264 597 256 int.2800
Fax: +40 264 597 257
www.umfcluj.ro



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

Cerinte servicii de verificare, intretinere si reparatii aparate de aer conditionat

Nr. Crt.	Denumire serviciu	U.M.	Cant.	Locatia de executare a serviciilor	Descriere serviciu
1	Verificare si intretinere aparate de aer conditionat de la nod comunicatii/serve, echipamente tip split si casete tavan (2 verificari pe an pentru aparat) Reviziile se vor efectua in primavara si toamna la date stabilite de comun acord.	buc	14	-Informatica, Pasteur 6 – 2buc. -Cladire Decanate, Pasteur 4– 1buc. -Biblioteca si Rectorat, V. Babes 8 – 2buc -Medicala I, Clinicilor 3-5, - 1buc -Stomatologie, Clinicilor 32, - 1buc	-Curatat filtre unitate interioara/exteroara -Curatare unitate interioara/exteroara (aer, lichid antibacterian, detergent) -Control conexiuni electrice – Verificare ventilator interior/exterior -Verificare amperaj compresor -Verificare presiune agent refrigerant in instalatia frigorifica -Verificare scurgere condens catre exterior -Control izolatie termica -Verificare tensiuni de alimentare (in gol si sarcina) -Verificare temperatura functionare cald/frig -Verificare temperatura aer aspirat/refulat UI -Verificare etanseitate circuite -Completare agent frigorific daca este necesar -Revizia se va face respectand legislatia in domeniu -Reparatie, inlocuire piese defecte si punere in functiune
2	Reparatie, revizie si igienizare aparate de aer conditionat tip split. Se va face la cerere pe baza de comanda in baza contractului.	buc	110	Cladirile UMF: -str. L. Pasteur, nr. 6 -str. L. Pasteur, nr. 4 -str. V. Babes, nr. 8 -str. V. Babes, nr. 13 -str. V. Babes, nr. 15 -str. Gh. Marinescu, nr. 23 -str. Avram Iancu, nr. 31 -str. Clinicilor, nr. 3-5 -str. Clinicilor, nr. 32 -str. Motilor, nr. 33 -str. Cardinal Iuliu Hossu, nr. 37 -str. Ion Creanga, nr. 12	-Curatat filtre unitate interioara/exteroara -Curatare unitate interioara/exteroara (aer, lichid antibacterian, detergent) -Control conexiuni electrice – Verificare ventilator interior/exterior -Verificare amperaj compresor -Verificare presiune agent refrigerant in instalatia frigorifica -Verificare scurgere condens catre exterior -Control izolatie termica -Verificare tensiuni de alimentare (in gol si sarcina) -Verificare temperatura functionare cald/frig -Verificare temperatura aer aspirat/refulat UI -Verificare etanseitate circuite -Completare agent frigorific daca este necesar -Revizia se va face respectand legislatia in domeniu -Reparatie, inlocuire piese defecte si punere in functiune



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

Termenul de interventie la solicitarea Achizitorului in caz de defectiune constatata este maxim in urmatoarea zi lucratoare. Defectiunile ce nu necesita inlocuirea de componente sau subansamble se vor remedia in maxim urmatoarea zi lucratoare. In cazul in care sunt necesare componente, termenul de livrare a acestora va fi specificata in oferta emisa Achizitorului.

Prestatorul va avea obligatia de a inlocui piesa defecta in cel mult 3 zile lucratoare de la data acceptarii ofertei de catre beneficiar.

Pentru cele 110 bucati de aparate de aer conditionat se va oferta un pret/buc pentru cerintele din tabelul de mai sus.

Pentru aceste 110 aparate de aer conditionat revizia, reparatia si igienizarea se va face doar la cerere pe baza de comanda.

Director Tehnic Administrativ
Ing. Birau Nicolae

Sef Serviciu Tehnic
Ing. Galos Violin

Intocmit:
Ing. Boros Csaba

SERVICIUL TEHNIC

400023 Cluj-Napoca, Romania
Str. V. Babes nr. 8
Tel.: +40 264 597 256 int.2800
Fax: +40 264 597 257
www.umfcluj.ro



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

Cerinte servicii de verificare, intretinere si reparatii aparate de aer conditionat

ON r. Crt.	Denumire serviciu	U.M.	Cant.	Locatia de executare a serviciilor	Descriere serviciu
1	<p>Verificare si intretinere aparate de aer conditionat de la nod comunicatii/serve, echipamente tip split si casete tavan (2 verificari pe an pentru aparat)</p> <p>Reviziile se vor efectua in primavara si toamna la date stabilite de comun acord.</p>	buc	4	<p>-Camin 1 Observator – 1buc. -Camin 7 Hasdeu – 1buc.</p>	<p>-Curatat filtre unitate interioara/exterioara -Curatare unitate interioara/exterioara (aer, lichid antibacterian, detergent) -Control conexiuni electrice – Verificare ventilator interior/exterior -Verificare amperaj compresor -Verificare presiune agent refrigerant in instalatia frigorifica -Verificare scurgere condens catre exterior -Control izolatie termica -Verificare tensiuni de alimentare (in gol si sarcina) -Verificare temperatura functionare cald/frig -Verificare temperatura aer aspirat/refulat UI -Verificare etanseitate circuite -Completare agent frigorific daca este necesar -Revizia se va face respectand legislatia in domeniu -Reparatie, inlocuire piese defecte si punere in functiune</p>
2	<p>Reparatie, revizie si igienizare aparate de aer conditionat tip split.</p> <p>Se va face la cerere pe baza de comanda in baza contractului.</p>	buc	10	<p>-Camin 6 Observator -Camin 1 Observator -Camine complex Hasdeu</p>	<p>-Curatat filtre unitate interioara/exterioara -Curatare unitate interioara/exterioara (aer, lichid antibacterian, detergent) -Control conexiuni electrice – Verificare ventilator interior/exterior -Verificare amperaj compresor -Verificare presiune agent refrigerant in instalatia frigorifica -Verificare scurgere condens catre exterior -Control izolatie termica -Verificare tensiuni de alimentare (in gol si sarcina) -Verificare temperatura functionare cald/frig -Verificare temperatura aer aspirat/refulat UI -Verificare etanseitate circuite -Completare agent frigorific daca este necesar -Revizia se va face respectand legislatia in domeniu -Reparatie, inlocuire piese defecte si</p>

SERVICIUL TEHNIC

400023 Cluj-Napoca, Romania
Str. V. Babes nr. 8
Tel.: +40 264 597 256 int.2800
Fax: +40 264 597 257
www.umfcluj.ro



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

Cerinte servicii de verificare, intretinere si reparatii aparate de aer conditionat

ON r. Crt.	Denumire serviciu	U.M.	Cant.	Locatia de executare a serviciilor	Descriere serviciu
1	Verificare si intretinere aparate de aer conditionat multisplit City Hotel Unitati exterioare Unitati interioare Reviziile se vor efectua in primavara la date stabilite de comun acord.	Buc Buc	10 43	City Hotel, str. Victor Babes, nr. 13	-Curatat filtre unitate interioara/exterioara -Curatare unitate interioara/exterioara (aer, lichid antibacterian, detergent) -Control conexiuni electrice – Verificare ventilator interior/exterior -Verificare amperaj compresor -Verificare presiune agent refrigerant in instalatia frigorifica -Verificare scurgere condens catre exterior -Control izolatie termica -Verificare tensiuni de alimentare (in gol si sarcina) -Verificare temperatura functionare cald/frig -Verificare temperatura aer aspirat/refulat UI -Verificare etanseitate circuite -Completare agent frigorific daca este necesar -Revizia se va face respectand legislatia in domeniu -Reparatie, inlocuire piese defecte si punere in functiune
2	Reparatie, revizie si igienizare aparate de aer conditionat tip multisplit (unitati interioare+unitati exterioare).	buc	10	City Hotel, str. Victor Babes, nr. 13	-Curatat filtre unitate interioara/exterioara -Curatare unitate interioara/exterioara (aer, lichid antibacterian, detergent) -Control conexiuni electrice – Verificare ventilator interior/exterior -Verificare amperaj compresor -Verificare presiune agent refrigerant in instalatia frigorifica -Verificare scurgere condens catre exterior -Control izolatie termica -Verificare tensiuni de alimentare (in gol si sarcina) -Verificare temperatura functionare cald/frig -Verificare temperatura aer aspirat/refulat UI -Verificare etanseitate circuite -Completare agent frigorific daca este necesar -Revizia se va face respectand legislatia in domeniu -Reparatie, inlocuire piese defecte si punere in functiune



UMF
UNIVERSITATEA DE
MEDICINĂ ȘI FARMACIE
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

Termenul de interventie la solicitarea Achizitorului in caz de defectiune constatata este maxim in urmatoarea zi lucratoare. Defectiunile ce nu necesita inlocuirea de componente sau subansamble se vor remedia in maxim urmatoarea zi lucratoare. In cazul in care sunt necesare componente, termenul de livrare a acestora va fi specificata in oferta emisa Achizitorului.

Prestatorul va avea obligatia de a inlocui piesa defecta in cel mult 3 zile lucratoare de la data acceptarii ofertei de catre beneficiar.

Director Tehnic Administrativ
Ing. Birau Nicolae

Sef Serviciu Tehnic
Ing. Galos Violin

Intocmit:
Ing. Boros Csaba