



2501257

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata MOCAN A. TEODORA, având funcția de Cercetator științific la Universitatea De Medicina Si Farmacie Iuliu Hatieganu Activitate Economica, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2008	1500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mocan Teodora Mocan Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	157 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mocan Teodora Mocan Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Campeni - Adresa:	Intravilan	2015	300 m2	1/1	Moștenire	Mocan Lucian

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Sub Piatra - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Intravilan	2016	673 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mocan Teodora Mocan Lucian

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2009	119 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mocan Teodora Mocan Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2015	58 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mocan Teodora Mocan Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Campeni - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2015	101 m2	1/1	Moștenire	Mocan Lucian

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2015	56 m2	1/1	Moștenire	Mocan Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	107 m2	3/16	Moștenire	Mocan Teodora Gonciar Catalina Mariana Dorina Gonciar Dan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	46 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Mocan Teodora Mocan Lucian

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford Fiesta	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Audi A4	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NN Asigurari de Viata, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	10000
NN Asigurari de Viata, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2014	5000
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	5073.84
Reiffeissen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	5977
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	571.75
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	70000
BRD Societe Generale, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	29837.61

ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	302.5
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	332.82
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	17135.43
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	11000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Amira Residence Services împrumut de la Mocan Lucian	Împrumuturi acordate în nume personal	1	31000 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Group Societe Generale	2008	2032	42000 EUR
Banca Transilvania card credit Mocan Teodora	2022	2032	8000 RON
Banca Transilvania card credit Mocan Lucian	2022	2032	8000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Mocan Teodora	Universitatea De Medicina Si Farmacie Iuliu Hatieganu Activitate Economica,	Contract de munca	126350 RON

	Strada Victor Babes nr 8 ClujNapoca		
Mocan Teodora	Institutul Regional De Gastroenterologie- hepatologie Prof.dr. Octavian Fodor Cluj- napoca, Constanta 5 Cluj Napoca	Contract de munca	264680 RON
1.2. Soț/soție			
Mocan Lucian	Universitatea De Medicina Si Farmacie Iuliu Hatieganu Activitate Economica, Strada Victor Babes 8 Cluj Napoca	Contract de munca	68990 RON
Mocan Lucian	Institutul Regional De Gastroenterologie- hepatologie Prof.dr. Octavian Fodor Cluj- napoca, Constanta 5 Cluj Napoca	Contract de munca	177560 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Mocan Lucian	████████████████████ ██████	Chirie	71850 RON
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
Mocan Lucian	Amira Residence Services SRL	dividende	10000 RON
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
Mocan Teodora	Agentia Judeteana pentru Plati si Inspectie Sociala Cluj	indemnizatie	8796 RON
5.2. Soț/soție			

-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Mocan Daria-Ioana	Agentia Natională pentru Plati și Inspectie Sociala	Alocatie	2568 RON
Mocan George-Matei	Agentia Natională pentru Plati și Inspectie Sociala	Alocatie	2568 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
09-06-2023	





2501287

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata MOCAN A. TEODORA, având funcția de Cercetator științific la Universitatea De Medicina Si Farmacie Iuliu Hatieganu Activitate Economica, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

### 1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
-	-	-	-

### 2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
1.1 Eden Luxury Properties SRL. - Cluj [REDACTED]	Asociat Administrator	200 RON

### 3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Societatea Romana de Fiziologie-Physiology - Membru
3.2 Societatea Romana de Nanomedicina - Membru
3.3 Asociatia AAMIRA - Presedinte

### 4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-
---

### 5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
---	---	--	--------------------	------------------------------	---------------------	--------------------------------

		nțat contra ctul				
Titular						
Mocan Teodora Contract de cercetare 2020 UEFISCDI Cluj-Napoca - Cluj ROMANIA [REDACTED] [REDACTED]	Universitate a de Medicina si Farmacie Cluj Napca Strada Victor Babes nr.8 Cluj Napoca	Numir e	C.I.M 478308	15.11.2 020	24	10017 RON
Mocan Teodora Contract de cercetare 2020 UEFISCDI Cluj-Napoca - Cluj ROMANIA [REDACTED] [REDACTED]	Universitate a de Medicina si Farmacie Cluj Napca Strada Victor Babes nr.8 Cluj Napoca	Numir e	C.I.M 478307	17.08.2 020	24 luni	13156 RON
Mocan Teodora Contract de cercetare 2020 UEFISCDI Cluj-Napoca - Cluj ROMANIA [REDACTED] [REDACTED]	Institutul Regional de Gastroente rologie Hepatologi e Cluj Napoca Strada Constanta nr.5 Cluj Napoca	Numir e	C.I.M.9 920	12.11.2 020	21	2669 RON
Soț/soție						
Mocan Lucian Contract de Cercetare 2020 UEFISCDI Cluj-Napoca - Cluj ROMANIA [REDACTED] [REDACTED]	Institutul Regional de Gastroente rologie Hepatologi e Cluj Napoca Strada Constanta nr.5 Cluj Napoca	Numir e	C.I.M10 061	22.01.2 021	23 luni	262 RON
Mocan Lucian Contract de Cercetare 2020 UEFISCDI Cluj-Napoca - Cluj ROMANIA [REDACTED] [REDACTED]	Institutul Regional de Gastroente rologie Hepatologi e Cluj Napoca Strada Constanta nr.5 Cluj Napoca	Numir e	C.I.M.9 910	12.10.2 021	22 luni	1489 RON

Mocan Lucian Contract de Cercetare 2020 UEFISCDI Cluj-Napoca - Cluj ROMANIA [REDACTED] [REDACTED]	Institutul Regional de Gastroente rologie Hepatologi e Cluj Napoca Strada Constanta nr.5 Cluj Napoca	Numir e	C.I.M.9 924	19.11.2 020	23 luni	5803 RON
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>						
-	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
09-06-2023	[REDACTED]